

Local commercial avec extraction , 73 m2, Asnières-sur-Seine (92600)

Annonce **C1325651** postée le **24/septembre/2025**

Description de l'activité

Asnières-sur-Seine (92600) : A louer local commercial en RDC d'un immeuble de 35 logements tous vendus pour de l'accession à la propriété.

- Le local est brut de béton.
- Fluides en attente.
- Avec une extraction de diamètre 40x60 et un tuyau galvanisé jusqu'en toiture pour une ventilation.
- Grand linéaire de façade sur une des artères principales de la ville, avec une bonne visibilité, dans un secteur commerçant.
- Bonne desserte de transport à proximité.
- Nombreux bus.
- A deux pas du pont d'asnières.
- Pas de restriction d'activités sauf activités avec nuisances.

Surface commerciale : 73 m²

Surface totale : 73 m²

Loyer mensuel : 2 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Prix : **2 100 €**

Localisation

Localisation : **Asnières-sur-Seine (92600), Hauts de Seine, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Asnières-sur-Seine : **82 327 (grande ville)**

Photos

