

Pizzeria 54 couverts avec terrasse, Saint-Malo sur un axe fréquenté (35400)

Annonce C1325633 postée le **24/septembre/2025**

Description de l'activité

Saint-Malo (35400) : A vendre fonds de commerce de pizzéria située sur un axe fréquenté.

Cette pizzeria bénéficie d'un emplacement de choix et d'une ambiance conviviale.

L'établissement dispose de 54 couverts répartis sur deux étages et d'une terrasse couverte pouvant accueillir 30 personnes.

Le matériel est en bon état d'usage et le restaurant est fermé deux jours par semaine, offrant une organisation de travail confortable.

Avec un chiffre d'affaires HT de 469 000 € et un EBER de 104 000 €.

Prix de vente : 420 000 € net vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **54**

Nombre de places en terrasse : **30**

Éléments chiffrés :

CA	469 000 €
----	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **449 400 € FAI**

Localisation

Localisation : **Saint-Malo (35400), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Saint-Malo : **48 788 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.