

Bar, Restaurant licence IV 75 couverts avec terrasse au cœur de Clisson

Annonce C1325604 postée le **24/septembre/2025**

Description de l'activité

Clisson (44190) : A vendre fonds de commerce d'un bar-restaurant situé au cœur de Clisson, dans cette commune touristique du vignoble nantais, comprenant 75 places assises et 20 places en terrasse.

Ce bien offre de nombreuses possibilités de développement.

- Service uniquement le midi du lundi au vendredi (fermé samedi et dimanche).
- Licence IV.
- Pas de contrat.
- Bail 3/6/9, loyer de 1 120 €.
- Chiffre d'affaires proche des 283 000 € HT.
- Cession du fonds de commerce à 151.900 €, honoraires à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **75**

Nombre de places en terrasse : **20**

Surface commerciale : 200 m²

Surface totale : 200 m²

Loyer mensuel : 1 120 €

Éléments chiffrés :

| | |
|----|-----------|
| CA | 283 000 € |
|----|-----------|

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **151 900 € FAI**

Localisation

Localisation : **Clisson (44190), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Clisson : **7 019 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.