

## Local commercial de 65 m2 en centre-ville, dans une rue commerçante de Houdan

Annonce C1325601 postée le **24/septembre/2025**

### Description de l'activité

---

Houdan (78550) : A vendre droit au bail d'un local commercial d'environ 65 m2, avec cave et box fermé pour parking à l'arrière.

Situé en centre-ville, dans une rue commerçante de Houdan.

- Vitrine de 5 mètres.
- Bail 3/6/9 en cours.
- Loyer : 1 700 € HT.
- Stationnement dans la rue.
- Prix de cession : 41.000 €, honoraires à la charge du vendeur.
- Non soumis au Dpe.

**Surface commerciale** : 65 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 700 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **41 000 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : **Houdan (78550), Yvelines, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Houdan : **3 381 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**