

## Local d'activité / Entrepôt, 253 m<sup>2</sup>, Fleury-sur-Orne (14123)

Annonce C1325592 postée le 24/septembre/2025

### Description de l'activité

---

Fleury-sur-Orne (14123) : A louer surface de stockage d'environ 253 m<sup>2</sup>.

- 1 porte sectionnelle.
- 1 entrée vitrée pour les bureaux.

Loyer annuel : 20 400 € HT.

Charges mensuelles : 200 € HT à la charge du locataire.

Dépôt de garantie : 1 trimestre de loyer HT.

Honoraires de négociation à la charge du preneur : 5 100 € HT.

**Surface commerciale** : 253 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 253 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 20 400 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Basse-Normandie**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.