

Restaurant 35 couverts avec terrasse, Lyon 4ème (69004)

Annonce **C1325583** postée le **24/septembre/2025**

Description de l'activité

Lyon 4ème (69004) : A vendre restaurant italien traditionnel situé dans un secteur recherché.

La salle, décorée dans un style chaleureux et authentique, offre 35 couverts et s'ouvre sur une terrasse saisonnière de 45 places.

Cuisine entièrement équipée et professionnelle.

Extraction aux normes, réserve et courette fermée complète le local.

Petit prix et faible besoin en personnel, idéal pour un couple ou une équipe réduite.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **35**

Nombre de places en terrasse : **45**

Surface commerciale : 88 m²

Surface totale : 88 m²

Loyer mensuel : 1 048 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **83 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Lyon 4ème (69004), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Lyon 4ème : **487 978 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.