Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Epicerie fine, arts de la table en centre ville,, Évron (53600)

Annonce **C1325537** mise à jour le **26 mars 2026**

Description de l'activité

Mayenne (53) : Dans l'hyper centre-ville d'Évron (53600), à vendre un fonds de commerce d'épicerie fine, arts de la table, cadeaux, bénéficiant d'un bel emplacement avec la possibilité de stationnement à proximité.

Bonne renommée - 16 ans d'ancienneté.

Beau magasin (surface de 90 m² au rez-de-chaussée avec vitrine et de 70 m² à l'étage).

Potentiel important.

Prix net vendeur de 55 990 € + 7,14 % TTC (5,95 % HT) des honoraires d'agence à la charge de l'acquéreur.

Surface commerciale : 90 m²

Surface totale : 180 m²

Points fort :
- Bel emplacement.
- Stationnement.
- Magasin spacieux.

Loyer mensuel : 975 €
Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**59 990 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	une personne seule

Localisation

Localisation : **Évron (53600), Mayenne, Pays de la Loire**

Nombre d'habitants* à Évron : **7 304 (sos villages)**

Photos


Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1325537/IgrLRNsWb2.jpg