

Local commercial de 52 m2, Sainte-Foy-Tarentaise (73640)

Annonce **C1325526** postée le **23/septembre/2025**

Description de l'activité

Sainte-Foy-Tarentaise (73640) : A vendre local commercial de 52 m2, entièrement rénové.

Situé en plein coeur de Sainte-Foy.

Il offre une ambiance chaleureuse et conviviale, idéale pour accueillir une activité dans un cadre soigné et attractif.

Caractéristiques :

Surface : 52 m2.

Entièrement rénové, prêt à l'emploi.

Luminosité agréable, atmosphère accueillante.

Emplacement central, bonne visibilité.

Idéalement situé au centre du village, à proximité immédiate des commerces et des zones de passage, ce local constitue une opportunité idéale pour un commerce, un bureau ou une activité de service.

Honoraires inclus de 4.17 % à la charge de l'acquéreur.

Prix hors honoraires : 249 600 €.

Classe énergie E, classe climat B.

Surface commerciale : 52 m²

Surface totale : 52 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	260 000 € FAI (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence :	250 000 €
Montant honoraires :	4 %

Localisation

Localisation : **Sainte-Foy-Tarentaise (73640), Savoie, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Sainte-Foy-Tarentaise : **802 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.