

Tabac, presse, FDJ et station service de 90 m² en Dordogne sur un axe passant (24)

Annonce C1325515 postée le 23/septembre/2025

Description de l'activité

Dordogne(24) : A vendre fonds de commerce de tabac, presse, FDJ et station service situé dans le centre d'une commune de Dordogne (24), dans le Sud Ouest, sur un axe passant.

- Surface commerciale de 90 m².
- Salle de bar et espace tabac.
- Station service.
- Terrasse et garage.
- Chiffre d'affaires HT : 151 500 €.
- Commissions : 26 570 €.
- EBE : 48 000 €.

Surface commerciale : 90 m²

Surface totale : 90 m²

Loyer mensuel : 1 000 €

Éléments chiffrés :

CA	152 000 €
EBC	48 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **142 480 €**

Apport personnel nécessaire : **1 €**

Localisation

Localisation : **Dordogne, Aquitaine**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.