

Boucherie, Charcuterie, Rotisserie de 60 m2, Le Pré-Saint-Gervais (93310)

Annonce **C1325511** postée le **23/septembre/2025**

Description de l'activité

Le Pré-Saint-Gervais (93310) : A vendre boucherie, charcuterie rôtisserie située dans une commune du (93), à proximité de Paris.

Boutique à rafraichir bien placée, pas de concurrence.

Logement de fonction de 50 m2.

Possibilité de fabriquer sur place.

CA de 10.000 € hebdo.

Fermée 2 jours par semaine.

Loyer de 3 000 €/ mois.

Idéal pour une première affaire.

Surface commerciale : 60 m²

Surface totale : 60 m²

Loyer mensuel : 3 050 €

Éléments chiffrés :

CA	10 000 €
----	----------

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **254 400 €**

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

Localisation

Localisation : **Le Pré-Saint-Gervais (93310), Seine Saint-Denis, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Le Pré-Saint-Gervais : **18 221 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.