

Bureaux / Locaux professionnels, 80 m2, Carignan-de-Bordeaux (33360)

Annonce **C1325396** postée le **22/septembre/2025**

Description de l'activité

Au cœur de Latresne, découvrez environ 80m2 de bureaux situés au premier étage, idéalement placés à proximité immédiate de toutes les commodités. Les locaux se composent de :4 bureaux indépendants,1 à 2 espaces ouverts pouvant être aménagés en salle de réunion ou en open space,1 WC,1 pièce technique,1 local dédié à l'impression et à l'archivage. , hors charges et taxe foncière. Non assujetti à la TVA.
Honoriaires d'agence à la charge du preneur : 3 420 € HT. référence mandat 16916B

Surface commerciale : 80 m²

Surface totale : 80 m²

Loyer annuel : 11 400 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : **950 €**

Localisation

Localisation : **Carignan-de-Bordeaux (33360), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Carignan-de-Bordeaux : **4 200 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.