

Local commercial de 550 m2, Carpiquet (14650)

Annonce **C1325385** mise à jour le **26 décembre 2025**

Description de l'activité

Calvados - Carpiquet (14650) : A louer un local commercial avec beau potentiel comprenant un beau show-room, entrée portes automatiques vitrées et rideaux métalliques, bel espace lumineux, stockage, 3 portes sectionnelles, espace extérieur pouvant recevoir jusqu'à 60 véhicules. Site clos, portails.

Possibilité de louer des bureaux en étage et une surface de terrain très importante. Visibilité directe sur la 4 voies.

- Loyer de 5.000 € HT / mois.
- Taxe foncière en attente du montant.
- Les frais d'agence de 25% du montant du loyer annuel hors taxes.

Surface commerciale : 550 m²

Surface totale : 550 m²

Loyer annuel : 60 000 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Carpiquet (14650), Calvados, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants* à Carpiquet : **2 390 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.