

Pizzeria 90 couverts, La Rochelle (17000)

Annonce **C1325353** mise à jour le **23 septembre 2025**

Description de l'activité

La Rochelle (17000) : A vendre pizzeria sur l'Île de Ré, dans un secteur privilégié à quelques pas de la plage, idéalement implantée sur une artère passagère bénéficiant d'un important flux touristique.

Cet établissement ne demande qu'à être développer par le futur repreneur, aujourd'hui il est proposé à la clientèle une consommation sur place ou à emporter de pâques à la toussaint.

Commerce propre avec une capacité d'accueil totale de 90 places assises.

Pas de personnel à reprendre à la cession, fonctionne seulement avec des saisonniers.

Repos hebdomadaire même en été.

Logement possible pour le futur exploitant et aussi pour le personnel.

Le plus de cette affaire saisonnière, c'est un véritable outil de travail opérationnel avec un réel potentiel de développement.

Nombre de places en salle : **90**

Surface commerciale : 235 m²

Éléments chiffrés :

CA	435 000 €
----	-----------

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Prix de cession : **486 080 €** FAI

Localisation

Localisation : **La Rochelle (17000), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants* à La Rochelle : **77 376 (grande ville)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.