

Local commercial de 200 m2, Vichy dans un quartier dynamique et fréquenté (03200)

Annonce C1325347 mise à jour le **23 septembre 2025**

Description de l'activité

Vichy (03200) : A vendre droit au bail dans un emplacement privilégié, idéal pour développer une activité commerciale.

Situé dans un quartier dynamique et fréquenté toute l'année, ce local bénéficie d'une bonne visibilité grâce à son important linéaire de vitrine et d'un passage continu de touristes et de locaux.

Avec une superficie de 100 m2, il offre un espace commercial lumineux et fonctionnel ainsi qu'une réserve spacieuse, entièrement agencé pour accueillir tout type de projet.

Aucun travaux à prévoir.

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 200 m²

Points fort :

Clim réversible.

Porte automatique.

Grille métallique.

Fibre.

Accès PMR.

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **328 800 € FAI**

Localisation

Localisation : **Vichy (03200), Allier, Auvergne**

Nombre d'habitants* à Vichy : **25 585 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.