Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Pizzeria, Restaurant 60 couverts avec terrasse, Montbrison (42600)

Annonce **C1325318** postée le **22/septembre/2025**

Description de l'activité

Restaurant de charme à vendre.

A la vente un restaurant de charme idéalement situé au cœur d'une commune attractive de la Loire.

Cet établissement exploité depuis plusieurs années par un couple bénéficie d'une excellente notoriété et attire non seulement une clientèle locale fidèle mais également de nombreux touristes de passage, ce qui garantit une activité régulière et diversifiée tout au long de l'année.

Le restaurant présente encore de belles perspectives de développement grâce à l'élargissement possible des horaires d'ouverture en semaine et le week-end ainsi qu'à la mise en valeur de la salle de service complémentaire qui permettrait d'augmenter le nombre de couverts et par conséquent le chiffre d'affaires. Il dispose actuellement d'une capacité totale de 60 couverts en salle à laquelle s'ajoute une terrasse ombragée d'une dizaine de places très appréciée pendant la saison estivale.

Cette affaire clé en main constitue une opportunité pour un couple de restaurateurs désireux de s'investir dans un cadre chaleureux et porteur.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **60**
Nombre de places en terrasse : **10**

Loyer annuel : 9 859 €

Éléments chiffrés :

	2024	2025
166 000 €	160 000 €	
€	€	
61 000 €	55 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**89 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**30 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Montbrison (42600), Loire, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Montbrison : **15 600 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.