

2 points de vente sushi - emplacements N°1 dans le Bas-Rhin (67)

Annonce **C1325302** postée le **22/septembre/2025**

Description de l'activité

Restaurants sushi, Bas-Rhin.

Les deux restaurants présentent un fonctionnement optimisé grâce à des équipes en place totalement autonomes, permettant une gestion sans implication opérationnelle quotidienne du dirigeant.

Implantations idéales :

- Centre-ville, proche flux importants.
- Galerie commerciale, belle visibilité (terrasse) avec fort potentiel de fréquentation.

Parfaitement entretenus et équipés, pas d'investissement supplémentaires à prévoir.

CA global > 700 keuros HT.

Le commerce possède : **une terrasse**

Loyer annuel : 32 025 €

Éléments chiffrés :

| | |
|------------------|-----------|
| CA en 2024 | 737 000 € |
| EBE en 2024 | 129 000 € |
| Nb pers. en 2024 | 8 |

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **363 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **80 000 €**

Localisation

Localisation : **Bas-Rhin, Alsace**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.