Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant dans la Manche (50)

Annonce **C1325299** postée le **22/septembre/2025**

Description de l'activité

Restaurant avec beaucoup de charme.

- Belle bâtisse en pierre de pays.

- Salle de restaurant agencée avec goût pouvant recevoir une cinquantaine de couverts.

- Cuisine bien agencée pour l'activité.

- Tenue en couple avec 2 salariés.

- Logement f4 compris.

- Parking privé pour la clientèle.

- C.A : 335 000 Euros.

- EBE retraité : 90 000 Euros.

Prix de vente du fonds : 240 000 Euros, les honoraires d'agence inclus.

Loyer annuel : 12 000 €

Éléments chiffrés :

	2024	2025
335 000 €	362 000 €	
€	€	
93 000 €	104 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**240 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**48 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Manche, Normandie**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.