Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Boulangerie, Pâtisserie dans les Pyrénées Atlantiques (64)

Annonce **C1325287** postée le **22/septembre/2025**

Description de l'activité

Une boulangerie - pâtisserie située dans une petite ville du Pays Basque où il fait bon vivre et travailler.

Idéalement placée en centre-ville, entourée de commerces de proximité, cette affaire est pour un couple de repreneurs.

De beaux arguments : Une affaire saine, une boutique refaite récemment, du matériel entretenu, un faible loyer, des résultats en progression et des possibilités de développement.

Loyer annuel : 10 200 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	737 000 €
EBE en 2025	188 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**385 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**115 500 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Pyrénées Atlantiques, Nouvelle-Aquitaine**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.