Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Hôtel restaurant 2* de 20 chambres avec piscine et parking, Nîmes (30000)

Annonce **C1325281** mise à jour le **23 septembre 2025**

Description de l'activité

Nîmes (30000) : A vendre fonds de commerce d'un hôtel 2 étoiles avec restaurant dans le Gard.

Avec 20 chambres et 2 logements de fonctions.

Le restaurant, pouvant accueillir jusqu'à 24 couverts, est complété par une terrasse ensoleillée.

Avec une piscine et des parkings.

CA HT : 220 k€ (90 % hôtel).

EBE : 34 k€.

Loyer : 28 k€.

Le commerce possède : **un parking**, **une piscine**, **une terrasse**
Confort : **2 étoiles**
Nombre de chambres : **20**
Nombre de places en salle : **24**

Loyer mensuel : 28 000 €

Éléments chiffrés :

CA	221 000 €
EBE	34 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **304 950 €**

Localisation

Localisation : **Nîmes (30000), Gard, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Nîmes : **143 917 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.