

Local commercial de 720 m2 idéal pour une crèche,, Saint-Nazaire (44600)

Annonce **C1325265** postée le **22/septembre/2025**

Description de l'activité

Loire Atlantique - Saint-Nazaire (44600) : A vendre un local commercial en VEFA, pour une activité de crèche d'une surface totale de 418.40 m2 avec une partie extérieure de 301.77 m2, proche d'immeubles d'habitations.

Le local sera livré brut de béton réseaux et fluides en attente.

Il est en ERP et PMR, pouvant accueillir 40 berceaux, livré brut de béton réseaux et fluides en attente.

Places de parking en façade attribuées à la crèche.

Le local est idéal pour une crèche.

Informations complémentaires : - Ligne de bus.
- Les frais de rédaction d'acte à prévoir.

Surface commerciale : 418 m²

Surface totale : 720 m²

La société est affiliée à un réseau

Informations sur la cession

Prix : **1 286 400 €**

Localisation

Localisation : **Saint-Nazaire (44600), Loire Atlantique, Pays de la Loire**

Nombre d'habitants* à Saint-Nazaire : **68 977 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.