Local commercial idéal pour Dentiste, Kinésitérapie, 207 m2 dans une zone dynamique,, Saint-Nazaire (44600)

Annonce **C1325264** postée le **22/septembre/2025**

Description de l'activité

Loire Atlantique - Saint-Nazaire (44600) : A vendre un local commercial en VEFA, pour une activité médicale d'une surface totale de 207 m2 situé proche d'immeubles d'habitations.

Le local sera livré brut de béton réseaux et fluides en attente. Il est en ERP et PMR, livré brut de béton réseaux et fluides en attente. Places de parking.

Le local est idéal pour une activité médicale ou paramédicale, kinésithérapeute, ostéopathe, dentiste, etc.

Informations complémentaires :
- Ligne de bus.
- Les frais de rédaction d'acte à prévoir.

Surface commerciale : 207 m²

Surface totale : 207 m²

La société est affiliée à un réseau

Informations sur la cession

Prix :	**617 450 €**
Profil(s) possible(s) :	profession libérale

Localisation

Localisation : **Saint-Nazaire (44600), Loire Atlantique, Pays de la Loire**

Nombre d'habitants* à Saint-Nazaire : **68 977 (grande ville)**

Photos








mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/p

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/p