

Tabac, PMU, Loto, 61 m² proche de Nice (06000)

Annonce C1325244 postée le 22/septembre/2025

Description de l'activité

Alpes Maritimes, proche de Nice (06000) : A vendre un fonds de commerce de tabac, loto, PMU a été rénové. Il possède également une Licence IV.

La boutique de 30 m² est complété d'un appartement 2 p et un garage pouvant servir d'extension commerciale. Terrasse de 17 m² non exploitée.

Chiffre d'affaires de 235 000 € dont commissions de 128 000 €.

Loyer de 18 000 €.

Une belle affaire à tenir à 2.

Beau potentiel de développement.

Surface commerciale : 30 m²

Surface totale : 61 m²

Loyer mensuel : 18 000 €

Éléments chiffrés :

CA	235 000 €
----	-----------

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **395 000 €**

Localisation

Localisation : Provence-Alpes-Côte d'Azur

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Image not found

https://www.placedescommerces.com/dyn/images/photos_annonces/1325244/9.jpg

