

## Local commercial de 130 m<sup>2</sup> en plein centre ville,, Sainte-Foy-lès-Lyon (69110)

Annonce C1325242 postée le 22/septembre/2025

### Description de l'activité

---

Rhône - Sainte-Foy-lès-Lyon (69110) : A louer un local commercial de 130 m<sup>2</sup> sur 2 étages de 65 m<sup>2</sup> chacun, situé en hyper centre-ville, sur un axe principal.

Une partie boutique au rez de chaussée de 65 m<sup>2</sup>, complétée par une surface de 65 m<sup>2</sup> à destination de bureau, réserve, locaux sociaux, poursuite de la boutique ou autre.

Un nouveau bail sera proposé avec un loyer mensuel de 1 505 € HT HC.

Les honoraires d'agence sont à la charge du locataire, soit 6480,00 €.

**Surface commerciale** : 65 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 130 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 505 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Sainte-Foy-lès-Lyon (69110), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Sainte-Foy-lès-Lyon : **22 471 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**