

Bar et restauration traditionnelle Licence IV avec 30 couverts et terrasse dans une zone piétonne,, Chambéry (73000)

Annonce **C1325232** postée le **22/septembre/2025**

Description de l'activité

Savoie - Chambéry intramuros (73000) : A vendre un fonds de commerce de bar - restaurant - Licence IV avec terrasse (dans une zone piétonne), bénéficiant d'un bel emplacement.

Activité de bar et restauration traditionnelle.

Un établissement entièrement rénové, matériel récent et de qualité. Extraction avec filtre à charbon. Surface d'exploitation de 80 m2 (bar - salles - cuisine) avec 30 couverts à l'intérieur et 20 couverts à l'extérieur.

Ouvert du mardi au vendredi de 15h à 1h30 et le samedi de 10h à 1h30.

Bail commercial neuf.

Possibilité de développement sur l'activité restauration.

Engagement de confidentialité à signer pour tous renseignements comptables.

Nombre de lots de la copropriété : 20, montant moyen annuel de la quote-part de charges (budget prévisionnel) : 0 € soit 0 € par mois.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **30**

Nombre de places en terrasse : **20**

Surface commerciale : 80 m²

Surface totale : 80 m²

Loyer mensuel : 1 250 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **112 000 €**

Localisation

Localisation : **Chambéry (73000), Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Chambéry : **58 272 (grande ville)**

Photos

