

## Bureaux / Locaux professionnels, 10 m<sup>2</sup> dans l' Essonne (91)

Annonce C1325231 postée le **22/septembre/2025**

### Description de l'activité

---

Situés dans un pôle d'activités stratégiquement localisé à Montlhéry, ces bureaux à louer dès 10m<sup>2</sup> offrent une grande flexibilité pour accompagner le développement de votre entreprise. Qu'il s'agisse d'un poste individuel ou d'un plateau complet jusqu'à 300m<sup>2</sup>, vous trouverez ici une solution adaptée à votre structure. Pensés pour le confort et la performance, ces bureaux bénéficient de toutes les commodités incluses : climatisation, électricité, chauffage, entretien, parking commun et accès à une salle de réunion. Un espace cafétéria permet également de créer une atmosphère conviviale au sein du site. Accès direct aux grands axes (N20, N104, N118, A10) Internet à prévoir individuellement Dépôt : 3mois | Préavis : 3mois Un lieu professionnel à la fois pratique, modulable et évolutif pour booster vos projets dans un cadre accessible et agréable. Les honoraires d'agence sont à la charge du locataire, soit 246,00€. Le Diagnostic de Performance Énergétique(Diagnostic Performance Energie) a été réalisé selon une méthode valable mais non fiable et non-opposable. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr).

**Surface commerciale :** 10 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel :** 114 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Essonne, Ile-de-France**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**