

## Bar, Restaurant 90 couverts sur un axe routier,, Saint-Loup-du-Dorat (53290)

Annonce C1325230 postée le 22/septembre/2025

### Description de l'activité

---

Mayenne - Saint-Loup-du-Dorat (53290) : A vendre un fonds de commerce florissant d'un restaurant routier.

Le restaurant, implanté à proximité de Meslay-du-Maine, attire une clientèle du midi passagère et locale.

Points forts :

- Emplacement, sur un axe routier offrant une belle visibilité optimale avec un grand parking.
- Ambiance conviviale, un bar de 28 m<sup>2</sup>, une salle de restaurant pouvant accueillir 90 couverts.
- Cuisine fonctionnelle, bien équipée, spacieuse et lumineuse avec des investissements récents.
- Confort des clients, espace sanitaire avec douche et lavabos.
- Équipe en place, un couple gérant, 2 salariés en CDI assurent le service au quotidien.

Fermeture les week-ends, offrant un équilibre travail et vie personnelle.

Rentabilité assurée.

Idéal pour les entrepreneurs ambitieux.

Nombre de places en salle : **90**

**Surface commerciale** : 198 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 198 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **206 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Saint-Loup-du-Dorat (53290), Mayenne, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants\* à Saint-Loup-du-Dorat : **351 ( sos villages )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.