

Bureaux / Locaux professionnels, 190 m2 en Charente Maritime (17)

Annonce **C1325149** postée le **22/septembre/2025**

Description de l'activité

Caze immobilier vous propose à la location ces superbes bureaux neuf d'une surface de 190m2. Idéalement situés proche de l'Avenue Joliot-Curie et du rond point de La République à Périgny, les locaux bénéficient d'une localisation idéal et proposent de nombreuses prestations Le loyer affiché intègre l'ensemble des charges pour le local, il s'agit d'un loyer "clés en main" (Taxe foncière, provisions pur charges communes, parkings, Wifi, ménage...) Les bureaux sont proposés pour un bail commercial / professionnel ou précaire. - Bureaux en R+1 - 4 places de parkings privatives comprises dans le prix - Espaces verts paysagés - Grande terrasse privative - Ascenseur PMR - Climatisation réversible - Fibre optique Disponibilité : immédiate Veuillez nous contacter pour plus d'informations Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Surface commerciale : 190 m²

Loyer mensuel : 4 615 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.