Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Brasserie 100 couverts avec terrasse, Rieux-de-Pelleport (09120)

Annonce **C1325135** postée le **22/septembre/2025**

Description de l'activité

Rieux-de-Pelleport (09120) : A vendre fonds de commerce de bar-brasserie de 280 m2, disposant de différents espaces pouvant accueillir 100 personnes à l'intérieur et 100 en terrasse.

Entièrement équipé et décoré en 2024.

Agencements luxueux, cuisine équipée et fonctionnelle.

Son originalité haut de gamme attire des clients venus d'un large secteur et a dégagé un CA HT de 500 k€ sur sa première année d'exploitation.

Elle n'attend que son prochain exploitant professionnel pour faire mieux.

Vendu pour raisons de santé.

Murs à vendre également.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **100**
Nombre de places en terrasse : **100**

Surface commerciale : 280 m²

Surface totale : 280 m²

Éléments chiffrés :

CA	500 000 €

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Santé
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**45 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Rieux-de-Pelleport (09120), Ariège, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Rieux-de-Pelleport : **1 259 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.