

Immeuble commercial avec places de parc dans une zone commerciale et industrielle,, Le Mont-sur-Lausanne

Annonce **C1325089** postée le **19/septembre/2025**

Description de l'activité

Situation des locaux :

- Le Mont-sur-Lausanne, dans une zone commerciale et industrielle, à proximité immédiate du centre-ville et des axes autoroutiers. Cet ensemble immobilier neuf bénéficiera d'un emplacement stratégique à proximité des accès autoroutiers, l'autoroute a9 et l'autoroute a1.

Description :

- Immeuble à construire. Le bâtiment moderne proposera des lots adaptés à toutes activités commerciales (bureaux, showroom, stockage et atelier, dépôts).

- Surfaces par niveaux : 1600 m²
- Locaux commerciaux dans une PPE de 2 lots.
- Parkings : Oui, nombreuses places de parc.

Activités :

- Toutes activités comme laboratoires, production, showrooms, bureaux, et dépôts, etc.

Conditions financières :

- A vendre : CHF 3'500 / m².

- Disponibilité : A convenir.

Observations :

- Descriptifs détaillés des surfaces et plans disponibles sur demande.

Surface commerciale : 1 600 m²

Surface totale : 700 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : **2 360 800 €**

Localisation

Localisation : **Le Mont-sur-Lausanne, Suisse**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

