Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Pizzeria - vente, emporter avec distributeur automatique dans une ville touristique, proche de Poitiers (86000)

Annonce **C1325078** postée le **19/septembre/2025**

Description de l'activité

Vienne (86) : Dans une ville touristique avec nombreuses activités aux alentours, proche de Poitiers (86000), à vendre un fonds de commerce de pizzeria.

Belle affaire de pizzeria à emporter entièrement rénovée récemment avec ouverture uniquement le soir de 18h30 à 21h (laissant un gros potentiel de développement).

L'établissement dispose également d'un distributeur sur une commune voisine (possibilité de le déplacer).

Matériel récent ou très bien entretenu.

8 semaines de congés annuels.

Grand logement avec entrée indépendante et 3 chambres.

Idéal pour un primo-accédant.

Prix de vente du fonds de commerce de 42 200 € HAI.

Surface commerciale : 63 m²

Surface totale : 63 m²

Loyer mensuel : 1 150 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	61 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**42 200 €** FAI
Profil(s) possible(s) :	reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **à proximité de Poitiers (86000), Vienne, Nouvelle-Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de (50 000 à 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.