

## Bar, bières Licence III avec petite restauration de 38 couverts avec terrasse en plein centre ville,, Saint-Germain-en-Laye (78100)

Annonce C1325056 postée le 19/septembre/2025

### Description de l'activité

---

Yvelines - Saint-Germain-en-Laye (78100) : A vendre un fonds de commerce de bar à bières (Licence III) avec petite restauration (planches et pizzas) idéalement situé en plein cœur de la ville.

La gare RER de Saint-Germain-en-Laye se trouve à moins de 2 minutes à pied, facilitant grandement l'accès à l'établissement.

Une belle affaire de 70 m<sup>2</sup>, pouvant accueillir 38 couverts en intérieur et 30 en terrasse, sur un axe très passant, à proximité de nombreux restaurants et du château-vieux son emplacement privilégié permet une ouverture tardive : jusqu'à 23h en semaine et 1h du matin le week-end, avec une fermeture hebdomadaire le dimanche et le lundi.

Une affaire clé en main, qui fonctionne très bien et attire chaque jour une clientèle fidèle et nombreuse.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **38**

Nombre de places en terrasse : **30**

**Surface commerciale** : 70 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 70 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **336 000 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : **Saint-Germain-en-Laye (78100), Yvelines, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Saint-Germain-en-Laye : **42 515 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**