

## Local commercial - murs, vendre,, Argelès-sur-Mer (66700)

Annonce C1325035 postée le 19/septembre/2025

### Description de l'activité

---

Argelès village - Emplacement numéro 1 - rue commerçante. Local commercial de 64 m2 sur deux niveaux.

- Rez de chaussée : 38 m2
- Étage : 26 m2.

Possibilité de garder un local commercial au rez de chaussée et un appartement au 1er étage.

**Surface commerciale :** 38 m<sup>2</sup>

**Surface totale :** 64 m<sup>2</sup>

**Logement de fonction présent :** oui

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : 162 400 € FAI (prix de l'immobilier inclus)

Prix de l'immobilier seul : 162 400 €FAI

### Localisation

---

Localisation : Languedoc-Roussillon

Indication sur la localisation : ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )

### Photos

---

