Image not found
https://www.place-des-commerces.com/skin/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

# Tabac, Presse, PMU, Loto dans une zone dynamique d'Annecy (74000)

Annonce **C1325015** postée le **19/septembre/2025**

## Description de l'activité

Haute-Savoie - Annecy (74000) : A vendre un fonds de commerce de tabac, presse, FDJ, PMU situé sur le bassin annecien, à proximité d'autres commerces. Parking devant le magasin.

Belle clientèle avec un ticket moyen élevé.

Gros potentiel de développement, avec 450 logements en construction à proximité du magasin.

Affaire idéale pour une personne ou une personne et un salarié.
**Logement de fonction présent :** oui

## Informations sur la cession

| | |
|---|---|
| Type de cession : | fonds de commerce |
| Prix de cession : | **150 000 €** |
| L'affaire conviendrait pour : | une personne seule |

## Localisation

Localisation : **Annecy (74000), Haute-Savoie, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Annecy : **52 161 ( grande ville )**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**