Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Murs commerciaux, 111 m2 dans une zone dynamique,, Saint-Bonnet-en-Champsaur (05500)

Annonce **C1325000** mise à jour le **23 septembre 2025**

Description de l'activité

Hautes Alpes (05) : Au centre d'un village de Saint-Bonnet-en-Champsaur (05500), à vendre un local commercial de plain-pied d'une surface d'environ 111 m2, bénéficiant d'une vitrine offrant une belle visibilité et d'un emplacement stratégique au cœur de la Vallée du Champsaur.

Le bien se compose d'un point d'accueil, de 2 pièces, de 5 bureaux et d'un WC. Idéalement situé, il dispose à proximité de places de stationnement et d'un parking, facilitant l'accès pour la clientèle et les collaborateurs.

Le local est actuellement loué, ce qui en fait une opportunité intéressante pour un investisseur.

Une opportunité pour développer une activité professionnelle ou un projet d'investissement.

Nombre de lots de la copropriété : 12, montant moyen annuel de la quote-part de charges (budget prévisionnel) : 0 € soit 0 € par mois.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Surface commerciale : 111 m²

Surface totale : 111 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement (locataire en place)
Prix :	**233 500 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Saint-Bonnet-en-Champsaur (05500), Hautes Alpes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Saint-Bonnet-en-Champsaur : **4 100 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.