

Murs commerciaux, 85 m2 dans une zone dynamique,, Saint-Omer (62500)

Annonce C1324998 mise à jour le **23 septembre 2025**

Description de l'activité

Pas de Calais - Saint-Omer (62500) : Un local commercial vendu loué avec un locataire dynamique, idéalement situé sur un angle. Nombreuses places de stationnement gratuites se trouvent à proximité.

Le bien est d'une surface d'environ 85 m2 dont 65 m2 environ de surface commerciale.

La taxe foncière d'environ 1700 € est remboursée par le locataire.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Surface commerciale : 65 m²

Surface totale : 85 m²

Loyer mensuel : 1 060 €

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement (locataire en place)

Prix : **180 650 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Saint-Omer (62500), Pas de Calais, Nord-Pas-de-Calais**

Nombre d'habitants* à Saint-Omer : **15 606 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.