

Local d'activité / Entrepôt, 95 m2 en plein centre ville,, Milizac (29290)

Annonce **C1324997** mise à jour le **23 septembre 2025**

Description de l'activité

Finistère (29) : A vendre des murs commerciaux au cœur de Milizac (29290), en plein centre-bourg.

Local de 95 m2 idéalement situé dans une commune dynamique, à proximité immédiate de Brest.

Offrant une belle visibilité, le bien s'adapte parfaitement à toute activité commerciale, libérale ou de services.

Description des lieux :

- Rez-de-chaussée : Espace d'accueil avec borne de réception, bureau, sanitaires. - Étage : Dégagement, kitchenette, deux bureaux.
- Combles : Grand grenier aménageable selon les besoins.

Anciennement utilisé par une agence immobilière, le local est en très bon état et prêt à accueillir une activité.

Atouts :

- Emplacement stratégique au cœur de la commune.
- Facilité d'accès et stationnement en face du local.
- Commune en plein développement avec nombreuses commodités à proximité.
- Configuration fonctionnelle et modulable.
- Un emplacement de choix pour lancer ou développer une activité dans un environnement attractif.

Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur, soit 5,00% TTC du prix hors les honoraires.

Surface commerciale : 95 m²

Surface totale : 95 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **210 000 €** (hors prix de l'immobilier)

Profil(s) possible(s) : profession libérale

Localisation

Localisation : **Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.