

## Pâtisserie, Sandwicherie / Snack en plein centre ville,, Lyon (69003)

Annonce C1324993 postée le 19/septembre/2025

### Description de l'activité

---

Rhône - Lyon (69003) : A vendre le fonds de commerce d'un petit restaurant situé au cœur de la ville, bénéficiant d'un emplacement stratégique avec un fort passage.

- Local de 55 m<sup>2</sup> et lumineux ; aucun travaux à prévoir.
- Vitrine de 5 m ; belle visibilité.
- Terrasse possible.

Loyer attractif.

Idéal pour des activités de snacking, bubble tea, café, pâtisserie, sandwicherie, petit restaurant (sans extraction, pas de cuisson sur place).

**Surface commerciale :** 55 m<sup>2</sup>

**Surface totale :** 55 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel :** 1 000 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **39 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Lyon 3ème (69003), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Lyon 3ème : **487 978 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**