

Restauration rapide 32 couverts avec terrasse, Paris 2ème (75002)

Annonce **C1324982** postée le **19/septembre/2025**

Description de l'activité

Paris (75002) : Restaurant rapide 32 couverts extraction.

Restaurant rapide, situé à toute proximité des rue st anne et rue petits champs, secteur dynamique du 2ème arrondissement de paris.

L'établissement entièrement rénové peut accueillir dans sa configuration actuelle jusqu'à 32 couverts et est axé sur la vente à emporter.

Il est composé de :

-En rez-de-chaussée : Salle de restauration et de vente à emporter.

-Au premier étage : une salle de restauration, WC.

-Au 2ème étage : une cuisine entièrement équipée avec GROSSE EXTRACTION, fours, chambre froide, MONTE PLATS, triphasé.

-Au 3ème étage : bureau, -Sous-sol de 25m2 : réserve, vestiaire.

- Vitrine de 4mètres sur axe passant.

- Grande hauteur sous plafond.

- Terrasse extérieure de 4 places.

Ouvert 5/7j.

Bail 3/6/9 en cours.

charges comprises (pas de TVA).

Prix cession : 165.000 euros, honoraires charge vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **32**

Surface commerciale : 115 m²

Loyer mensuel : 3 980 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **165 000 €**

Localisation

Localisation : **Paris 2ème (75002), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 2ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.