Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant 35 couverts avec terrasse au bord d'une rivière,, Le Bugue (24260)

Annonce **C1324958** postée le **19/septembre/2025**

Description de l'activité

Dordogne - Le Bugue (24260) : A vendre les murs et le fonds de commerce d'un restaurant situé en bord de rivière, au sein d'un village typique du Périgord noir.

Un restaurant réputé, idéalement situé dans un charmant village à forte attractivité touristique.

L'établissement bénéficie d'une excellente réputation et d'une clientèle fidèle, garantissant une rentabilité assurée.

- Emplacement de choix, dans un cadre authentique et touristique.
- Capacité intérieure : 35 couverts.
- Capacité extérieure : 80 couverts, en terrasse avec vue privilégiée.
- Matériel et agencement en bon état.

Un bien alliant emplacement, notoriété et potentiel de développement.

Affaire prête à travailler, idéale pour un couple de restaurateurs ou un projet de reprise dynamique.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **35**
Nombre de places en terrasse : **80**

Surface commerciale : 152 m²

Surface totale : 152 m²

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement
Prix de cession :	**378 000 €** (prix de l'immobilier inclus)
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Le Bugue (24260), Dordogne, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Le Bugue : **2 865 (sos villages)**

Précision(s) sur la ville : en bord de rivière ou lac

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.