

Hôtel restaurant en emplacement N°1, proche d'Annecy (74000)

Annonce **C1324933** postée le **18/septembre/2025**

Description de l'activité

Haute-Savoie (74) : A vendre un hôtel restaurant 3* de 25/30 chambres situé à environ 10 km d'Annecy (74000).

Salle de séminaire. Restaurant. Parking.

Forte activité de restauration d'environ 50 % du chiffre d'affaires.

Chiffre d'affaires de 900 k€ / 950 000 €.

Un grand appartement de fonction est disponible.

Le commerce possède : **un jardin / parc, un parking, une salle de séminaire, une terrasse**

Confort : **3 étoiles**

Nombre de chambres : **30**

Nombre de places en salle : **40**

Nombre de places en terrasse : **40**

La société est affiliée à un réseau

Points fort :

- Emplacement proche d'Annecy.
- Agrandissement possible.

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : N.C.

Localisation

Localisation : **à proximité de Annecy (74000), Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de (50 000 à 100 000 habitants)**

Précision(s) sur la ville : en bord de rivière ou lac

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.