Image not found
https://www.placedescommerces.com/skin/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Hôtel restaurant en emplacement N°1, proche d'Annecy (74000)

Annonce **C1324933** postée le **18/septembre/2025**

Description de l'activité

Haute-Savoie (74) : A vendre un hôtel restaurant 3* de 25/30 chambres situé à environ 10 km d'Annecy (74000).

Salle de séminaire. Restaurant. Parking.

Forte activité de restauration d'environ 50 % du chiffre d'affaires.

Chiffre d'affaires de 900 k€ / 950 000 €.

Un grand appartement de fonction est disponible.

Le commerce possède : **un jardin / parc**, **un parking**, **une salle de séminaire**, **une terrasse**
Confort : **3 étoiles**
Nombre de chambres : **30**
Nombre de places en salle : **40**
Nombre de places en terrasse : **40**

La société est affiliée à un réseau

Points fort :
- Emplacement proche d'Annecy.
- Agrandissement possible.

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	murs à vendre obligatoirement
Prix de cession :	N.C.

Localisation

Localisation : **à proximité de Annecy (74000), Haute-Savoie, Auvergne-Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de (50 000 à 100 000 habitants)**

Précision(s) sur la ville : en bord de rivière ou lac

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.