Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Pizzeria, emporter de 63 m2 près de Poitiers dans une ville touristique (86000)

Annonce **C1324860** postée le **18/septembre/2025**

Description de l'activité

Poitiers (86000) : Dans une ville touristique avec nombreuses activités alentours, proche de Poitiers.

Idéal primo accédant.

Affaire de pizzeria à emporter entièrement rénovée récemment avec ouverture uniquement le soir de 18h30 à 21h (laissant un bon potentiel de développement).

L'établissement dispose également d'un distributeur sur une commune voisine (possibilité de le déplacer).

Matériel récent ou très bien entretenu.

Grand logement avec entrée indépendante et 3 chambres.

8 semaines de congés annuels.

Ca HT 2024 : 61 487 €.

Prix du fonds : 42 200 € HAI.

Surface commerciale : 63 m²

Surface totale : 63 m²

Éléments chiffrés :

CA en 2024	61 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **42 200 €** FAI
Profil(s) possible(s) : reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **à proximité de Poitiers (86000), Vienne, Nouvelle-Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de (50 000 à 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.