Image not found
https://www.placedescommerces.com/skin/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Belle boulangerie, grande ville, dans l'Aisne (02)

Annonce **C1324829** postée le **18/septembre/2025**

Description de l'activité

Une boulangerie bénéficiant d'un bel emplacement, dans une grande ville du département de l'Aisne (02).

Les locaux sont grands (environ 300 m2) et le fournil ainsi que le laboratoire sont bien distincts.

Le matériel est en bon état, bien entretenu et récent (four à soles de 2017, chambres de pousse de 2023, laminoir de 2023).

Le magasin a également été entièrement refait en 2017 (vitrines, électricité, plafonds).

Elle est fermée une journée par semaine ainsi que 5 semaines par an.

Le chiffre d'affaires hors-taxes est réalisé 100 % en magasin.

Le bail comprend un beau logement entièrement refait à neuf, d'une superficie de 100 m2, avec terrasse privée, sans vis-à-vis.

Possibilité d'acheter les murs.

Éléments chiffrés :

CA	462 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : murs à vendre si souhaités
Prix de cession : **293 440 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Aisne, Hauts-de-France**

Photos

