Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images

Place des Commerces

Local commercial de 80 m2 au cœur du 1er arrondissement de Lyon

Annonce **C1324820** mise à jour le **30 décembre 2025**

Description de l'activité

Lyon 1er (69001) : A vendre local commercial lumineux, plein de charme et d'histoire, d'une surface de 50 m2 avec 30 m2 de réserve et une hauteur sous plafond de 4 m (possibilité de mezzanine).

Il bénéficie d'un emplacement stratégique en angle, avec une vitrine linéaire remarquable, au cœur du 1er arrondissement de Lyon

Bonne visibilité et flux de clientèle.

Bon potentiel de developpement, idéal pour une cave à vin, épicerie fine, boutique atelier ou un concept souhaitant s'implanter dans un quartier vivant et touristique de Lyon.

Loyer attractif.

Surface commerciale : 50 m²

Surface totale : 80 m²

Informations sur la cession

Prix : **98 000 €**

Localisation

Localisation : **Lyon 1er (69001), Rhône, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Lyon 1er : **487 978 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.