

Restaurant 75 couverts avec terrasse dans une zone piétonne,, Aix-les-Bains (73100)

Annonce **C1324812** postée le **18/septembre/2025**

Description de l'activité

Savoie - Aix-les-Bains (73100) : A vendre un fonds de commerce ou sous forme de cession des parts sociales d'un restaurant situé sur un emplacement N°1, en hyper centre-ville, zone piétonne et tout commerce à proximité.

Grande superficie avec 2 salles pleines de charme et cave voutée, 75 places intérieures et autant en terrasse.

Restaurant équipé de matériels récents et modernes.

Cette affaire tourne avec 4 employés (2 cuisiniers, 1 plongeur, 1 serveur) et les deux gérants.

Provisions pour charges de copropriétés de 346 €.

Prix de cession en corrélation avec le chiffre d'affaires 715 K€.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **75**

Nombre de places en terrasse : **75**

Surface commerciale : 250 m²

Surface totale : 250 m²

Loyer mensuel : 3 827 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **375 000 €**

Localisation

Localisation : **Aix-les-Bains (73100), Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Aix-les-Bains : **27 531 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.