

## Bar, Tabac, PMU, Loto, Restaurant dans une petite commune dynamique,, Quimper (29000)

Annonce C1324810 postée le 18/septembre/2025

### Description de l'activité

---

Finistère Sud - Quimper (29000) : Dans une petite commune agréable et dynamique, à vendre les murs et le fonds de commerce de bar, tabac, FDJ, PMU avec restaurant de type ouvrier.

Surface globale d'environ 450 m2. Parkings proches.

- Chiffre d'affaires de 654 000 € dont commissions 125 000 €.
- EBE retraité selon bilan 2024 de 179 000 € (rémunérations et charges sociales gérants réintégrées).

Loyer très correct d'un montant de 1145 € mensuel HT.

Possibilité d'acquisition de l'ensemble des murs.

**Surface commerciale :** 450 m<sup>2</sup>

**Surface totale :** 450 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel :** 1 145 €

### Éléments chiffrés :

CA	654 000 €
EBE	179 000 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **383 600 €**

### Localisation

---

Localisation : **Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de ( 50 000 à 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**