

## Local commercial toutes activités , 600 m2 dans une zone fréquentée,, Lons (64140)

Annonce C1324718 postée le 17/septembre/2025

### Description de l'activité

---

Pyrénées Atlantiques - Lons (64140) : A louer un local commercial bénéficiant d'une belle visibilité sur un axe passant (25.000 voitures / jour). Environ 100 places de stationnement gratuites devant et autour du local.

Local de 540 m2 en rez de chaussée et mezzanine de 60 m2. Porte automatique pour la clientèle. Grande porte sectionnelle pour les livraisons. Sol en béton quartzé. Climatisation réversible.

Toutes activités envisageables.

**Surface commerciale** : 540 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 600 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 5 000 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Lons (64140), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Lons : **12 352 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**