Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Restaurant avec terrasse, Bordeaux (33000)

Annonce **C1324710** postée le **17/septembre/2025**

Description de l'activité

Bordeaux (33000) : A vendre fonds de commerce de bar-restaurant bénéficiant d'un emplacement n°1 dans la rue piétonne des restaurants, avec environ 50 m2 de surface commerciale.

Terrasse d'une dizaine de place vient compléter ce bien.

Pas de travaux à prévoir, pas d'employé ni contrat à reprendre.

Loyer de 2 000 HT/ HC mensuel, charges annuelles et taxe foncière en sus.

Le prix de vente est de 325 200.00 € FAI.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en terrasse : **10**

Surface commerciale : 50 m²

Surface totale : 100 m²

Loyer mensuel : 2 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **303 520 €** FAI

Localisation

Localisation : **Bordeaux (33000), Gironde, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bordeaux : **241 287 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.