Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Boucherie, Charcuterie, Rotisserie, Traiteur, 100 m2 dans un quartier dynamique, proche d'Antony (92160)

Annonce **C1324701** postée le **17/septembre/2025**

Description de l'activité

Hauts de Seine (92) : A vendre un fonds de commerce de boucherie, charcuterie, rôtisserie, traiteur situé proche de la commune d'Antony (92160), dans un quartier dynamique et recherché.

Rénové et très bien entretenu, le commerce de 60 m2 de surface commerciale et 40 m2 de réserves, en excellent état, est bien plus qu'une simple boucherie-charcuterie-rôtisserie-traiteur ; c'est une expérience culinaire authentique prête à être reprise.

- Emplacement stratégique : Un quartier dynamique avec une clientèle fidèle.
- A 5 min à pied : Crèches, commerces de proximité, restaurants, médecins généralistes.
- Transports : Bus à 5 min, tramway à 10 min en voiture.

Une équipe compétente et engagée : 4 bouchers en place dont l'exploitant
1 caissière.

Chiffre d'affaires solide :
- 1 065 000 € HT en 2023.
- 1 025 000 € HT en 2022.
- EBE reconstitué : 200 000 €.

Une opportunité de reprendre un fonds prospère, reconnu et parfaitement équipé.

Surface commerciale : 60 m²

Surface totale : 100 m²

Loyer mensuel : 2 155 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	1 065 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **550 000 €**

Localisation

Localisation : **à proximité de Antony (92160), Hauts de Seine, Ile-de-France**

Indication sur la localisation : **ville de (50 000 à 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.