

## Boulangerie, Pâtisserie dans la Manche (50)

Annonce C1324699 postée le 17/septembre/2025

### Description de l'activité

---

Manche (50) : A vendre pâtisserie-boulangerie dans le Cotentin, située dans la rue principale tous commerces, avec arrêt de bus à proximité.

- Magasin lumineux.
- Un petit espace de pain est proposé avec une possibilité de le développer.
- Laboratoire boulangerie et pâtisserie bien équipées.
- Fermé 2,5 jours par semaine et 5 semaines de congé par an.
- Logement 3 chambres.
- Cours et garage.
- Possibilité d'achat des murs.

**Loyer mensuel :** 1 506 €

### Éléments chiffrés :

CA en 2024	236 000 €
EBC en 2024	72 000 €

**Logement de fonction présent :** oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **121 496 €** (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Manche, Basse-Normandie**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.