Image not found
https://www.cessionpme.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Boulangerie, Pâtisserie près de Poitiers (86000)

Annonce **C1324684** postée le **17/septembre/2025**

Description de l'activité

A vendre une boulangerie-pâtisserie située dans une ville de charme proche de Poitiers. Belle situation au centre de la commune, avec peu de concurrence.

Équipement complet, en bon état. Four de 2014.

Possibilité de développer le snacking avec une salle inexploitée à côté de la boutique.

Équipe constituée au complet.

Très grand logement rénové indépendant de 5 chambres disponible selon les besoins.

Prix négociable.

Éléments chiffrés :

	2024	2025
226 000 €	246 000 €	
€	€	
57 000 €	79 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Prix de cession :	**145 600 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**43 500 €**

Localisation

Localisation : **à proximité de Poitiers (86000), Vienne, Nouvelle-Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de (50 000 à 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.